

<b>ASSUNTO:</b>	<b>PINTURA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TUPÃ</b>		
<b>LOCAL:</b>	PRAÇA DA BANDEIRANº 222 - TUPÃ - SP		
<b>OBJETO:</b>	MEMORIAL DESCRITIVO	<b>Data:</b>	FEV/2016
<b>CLIENTE:</b>	Prefeitura da Estância Turística de Tupã		

## CONSIDERAÇÕES INICIAIS:

A descrição que se segue é referente à Câmara Municipal, situada à Praça da Bandeira, nº 222, Centro, Tupã-SP, que receberá nova pintura, cuja edificação existente a ser pintada possui área interna para aplicação de tinta látex PVA em paredes de 1.643,99m<sup>2</sup>, para aplicação de tinta látex PVA em tetos é da ordem de 260,16 m<sup>2</sup>; a área externa da edificação conta com uma área a ser pintada da ordem de 704,80 m<sup>2</sup> em tinta látex acrílica. A pintura em esmalte sintético correspondente a esquadrias e outras ferragens em geral é da ordem de 89,51 m<sup>2</sup>, de toldos será 205,80 m<sup>2</sup> e de grades e portões 57,93 m<sup>2</sup>. A pintura do piso (correspondente à área externa) é da ordem de 380,39 m<sup>2</sup>. Serão ainda pintados 3 mastros de bandeira localizados no passeio do edifício. Serão feitos reparos de trincas, conforme indicado em planta técnica e quando necessário. O custo total da obra será da importância de R\$44.208,20.

### 1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser feita a limpeza da área a ser pintada, retirando todo e qualquer tipo de empecilho que venha prejudicar ou impossibilitar a pintura.

### 2.0. PINTURA E TRATAMENTO DA SUPERFÍCIE

#### 2.1. Pintura Látex Acrílica

##### 2.1.1. Considerações Gerais

As paredes externas da edificação deverão receber pintura em tinta látex acrílica. Estas paredes deverão ser limpas afim de que seja retirado todo o empecilho que venha prejudicar e/ou inviabilizar sua aplicação.

### 2.1.2. Procedimentos de Execução

- Após a limpeza, a tinta deverá ser aplicada em duas ou mais demãos de modo a ser possível atingir o perfeito cobrimento da superfície na cor especificada.
- Características da tinta látex acrílica: encorpada de consistência viscosa, com baixo odor, acabamento fosco. Composição: resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico (emulsão acrílica modificada), pigmentos ativos e inertes isentos de metais pesados, agentes surfactantes, coalescentes, espessantes, microbicidas não metálicos e água. Rendimento mínimo por demão: 11 metros quadrados por litro de tinta látex acrílica.

## 2.2. Pintura Látex PVA

### 2.2.1 Considerações Gerais

A pintura em látex acrílica deverá ser executada em paredes de alvenaria ou revestimentos em gesso presentes nas áreas internas da edificação, ambos perfeitamente limpos e sem empecilhos que venham prejudicar a aplicação da mesma.

### 2.2.2 Procedimentos de execução

- Após a limpeza, a tinta deverá ser aplicada em duas ou mais demãos de modo a ser possível atingir o perfeito cobrimento da superfície na cor especificada.
- Características da tinta látex PVA: encorpada de consistência viscosa, com baixo odor, acabamento fosco. Composição: resina em dispersão aquosa PVA (poli acetato de vinila), pigmentos isentos de metais pesados; cargas minerais inertes; glicóis e tensoativos e toxilados e carboxilados. Rendimento mínimo por demão: 11 metros quadrados por litro de tinta látex acrílica.

## 2.3. Esmalte Sintético

### 2.3.1 Considerações Gerais

Os elementos metálicos (como, por exemplo, portão, abrigo, cobertura do estacionamento e seus apoios e outras ferragens em geral) receberão acabamento final com pintura em tinta esmalte sintético de acabamento fosco.

### 2.3.2 Procedimentos de Execução

- Nos locais onde a pintura estiver em mau estado, deverá ser efetuada: eliminação de qualquer tipo de brilho, usando lixa com grana de 150 a 220 e eliminar o pó; manchas de gordura ou graxa devem ser removidas com solução de água e detergente. Em seguida, enxaguar e aguardar a secagem.
- Aplicar a tinta esmalte sintético em duas ou mais demãos até atingir o perfeito cobrimento da superfície na cor especificada.
- Características da tinta esmalte sintético: base solvente, acabamento fosco, com película de silicone para proteção da superfície, reduzindo a aderência de sujeira. Composição: resina alquídica, pigmentos orgânicos e inorgânicos, secantes, aditivos, solventes alifáticos com pequena fração de aromáticos, concentração máxima de benzeno de 0,5% em volume.

## 2.4 Pintura acrílica para pisos cimentados

### 2.4.1 Considerações Gerais

A pintura deverá ser feita externamente, em local indicado no projeto de pintura. O local de aplicação deverá estar limpo, seco, isento de partículas soltas, restos de pintura velha, pó, brilho, partículas de borracha ou qualquer tipo de empecilho que venha a prejudicar a aplicação, durabilidade e aderência da tinta.

## 2.4.2 Procedimentos de Execução

- Deverá ser verificada a presença de umidade na superfície, devendo ser eliminados empoçamentos de água antes da aplicação.
- A tinta deverá ser aplicada em duas ou mais demãos de modo a ser possível atingir o perfeito cobrimento da superfície na cor especificada.
- Características da tinta acrílica para pisos: encorpada de consistência viscosa, acabamento fosco. Composição: resina acrílica estirenada, pigmentos ativos e inertes, coalescentes, espessantes, microbicidas não metálicos, outros aditivos e água.

## 3. REPARO DE TRINCAS

### 3.1. Considerações Gerais

Antes da aplicação da tinta, deverá ser observado quais paredes apresentam trincas para que as mesmas sejam devidamente reparadas. Pode-se realizar conferencia in-loco e/ou através do projeto técnico de pintura.

### 3.1.2 Procedimentos de Execução

- As trincas deverão ser reparadas com massa acrílica niveladora, de característica compatível com a tinta de acabamento. A massa deverá ser aplicada com desempenadeira de aço ou espátula, até o nivelamento desejado. Não aplicar demãos com espessura excessiva. Deixar secar durante algumas horas e lixar com uma lixa de granulação adequada.

## 4. LIMPEZA

Deverá ser removido todo o lixo proveniente da pinturade áreas internas e externas e transportado para confinamento de lixo e cuidadosamente limpos e varridos todos os acessos de modo a se evitar acidentes.

Todas as manchas e salpicos de tinta serão cuidadosamente removidos, principalmente nos vidros e ferragens de esquadrias bem como em metais e louças sanitárias. Será vedado o uso de ácido para remoção de manchas, o que deverá ser

feito por outros meios que não venham a atacar os materiais; melhor ainda será que as manchas sejam evitadas, ou removidas enquanto os materiais que as provoquem ainda estejam úmidos.

## 5. CONSIDERAÇÕES FINAIS

As cores a serem utilizadas para aplicação na Câmara Municipal serão definidas pelo responsável técnico pela fiscalização da obra juntamente com representante designado pela Câmara Municipal.

---

**Henry Cuba Fujita**  
Secretário de Planejamento

---

**Jonas Leite Costa**  
Engº Civil - CREA nº 5069538787  
Resp. Orçamento e Projeto